



AVANT



APRES

## Descriptif global

### Références techniques de la résidence :

- Adresse de la résidence : 6/6b/8/10 Avenue Pierre Brossolette à BRON (69500)
- Nature de l'opération : Rénovation chauffage (chaufferie)
- Année de réalisation : 2020
- Maître d'ouvrage + référent(s) : IN'LI AURA 69004 LYON / Mme DUGARDIN
- Constitution équipe de maîtrise d'œuvre : VINTECH 69300 CALUIRE & CUIRE / Mr BOUDRAS
- Constitution équipe de l'entreprise : DALKIA 69120 VAULX EN VELIN / Mr HENRY
- Surface : nc
- Typologie : 88 logements
- Montant des travaux (total) : **190 751,83 €HT**
- Durée des travaux : 5 mois

### Description technique des travaux :

- **Rénovation et mise en conformité de la chaufferie (chauffage), comprenant :**
  - Mise en œuvre de 2 nouvelles chaudières gaz au sol à condensation en cascade, de marque ELCO RENDAMAX type TRIGON XL350 et 300 pour une **puissance totale installée de 628 kW (rendement unitaire à charge 30% (50/30°C) de 109.5%)**.
  - Rénovation complète des distributions hydrauliques chauffage, etc...
  - Rénovation de l'armoire électrique complète, y compris câblage, régulation et accessoires.
  - Mise en conformité de l'installation, comprenant mise en œuvre porte CF avec barre anti-panique, remplacement BAES, etc...

### Spécificités de l'opération :

- Atouts de l'opération : Passage à une chaufferie avec condensation sur une installation équipée de plancher chauffant.
- Difficultés de l'opération : Accès chaufferie sous-sol peu aisé.