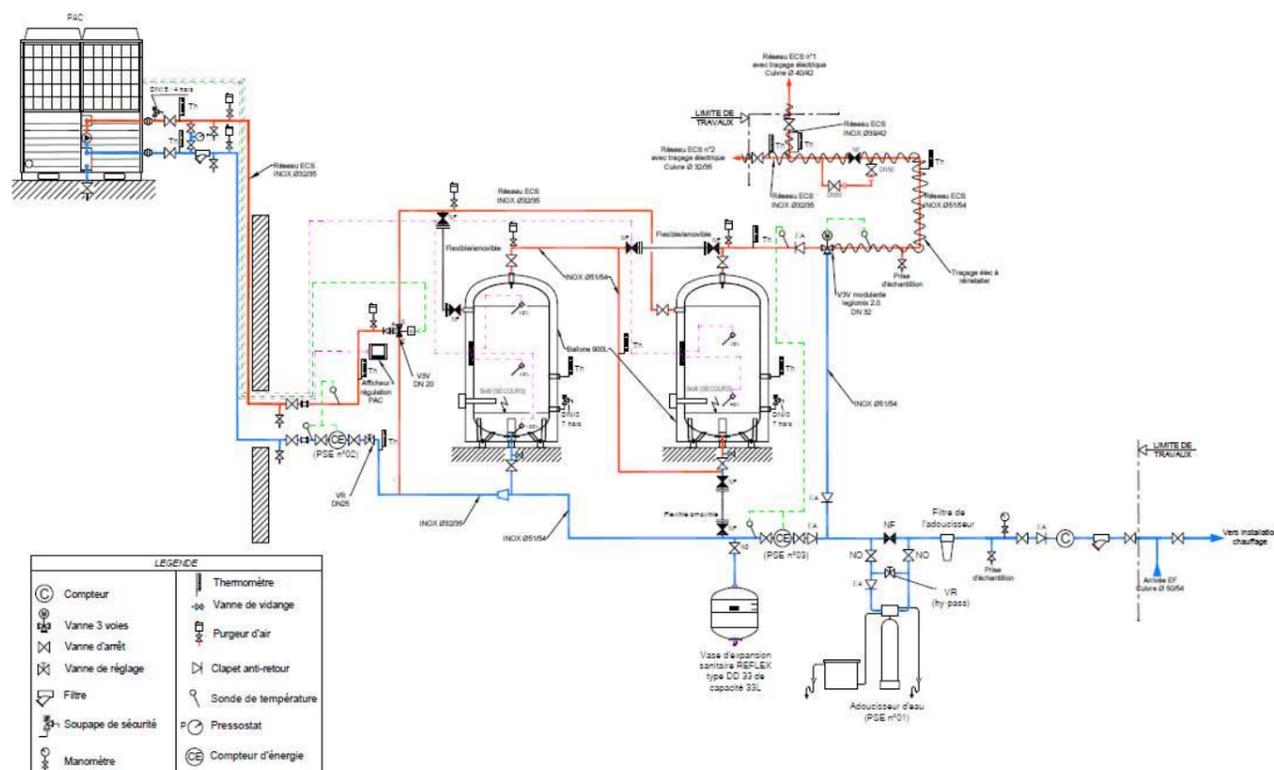


Principe existant



Projet

Descriptif global

Références techniques de la résidence :

- Adresse de la résidence : 5 rue de l'Écluse et 2 à 6 rue des Balançiers à LA MULATIERE (69350)
- Nature de l'opération : **MISE EN PLACE D'UNE POMPE A CHALEUR FONCTIONNANT AU CO2, POUR LA PRODUCTION D'ECS COLLECTIVE DE LA RESIDENCE, EN LIEU ET PLACE DU SYSTEME EXISTANT**
- Année(s) de réalisation : Fin 2022 / Début 2023
- Maître d'ouvrage + référent(s) : **LYON METROPOLE HABITAT 69003 LYON / Mr UNAL**
- Maîtrise d'œuvre (BET) : **VINTECH 69300 CALUIRE & CUIRE / Mr GUERIN**
- Entreprise titulaire du Marché : **à définir (en cours d'attribution)**
- Typologie : 39 logements, répartis sur 4 allées
- Montant des travaux : **110 500 € HT (estimation DCE)**
- Durée des travaux : 2 mois + 0,5 mois de préparation

Description technique des travaux :

- **En parties communes :**
 - Dépose et évacuation du système de production ECS en chaufferie (préparateur ECS semi-instantané lié aux chaudières gaz).
 - Mise en place d'un système de production ECS provisoire en chaufferie (possibilité d'utiliser le système existant, à déplacer et à raccorder provisoirement).
 - Mise en place, en toiture-terrasse, d'une pompe à chaleur **30 kW** pour la production ECS collective, **fonctionnant au CO2**.
 - En local technique chaufferie, mise en œuvre de **2 ballons de stockage ECS, de 900 litres chacun**, montés en série et équipés de résistances électriques 5 kW (en secours).
 - Création de liaisons hydrauliques PAC en terrasse / stockage ECS en local chaufferie, en tube acier noir calorifugés (cheminement en façade), y compris carottages pour pénétrations en local chaufferie.
 - Fourniture, pose et raccordement d'accessoires divers, nécessaire au fonctionnement de l'installation (circulateur, vanne 3 voies, vanne 3 voies mitigeuse, raccords électriques et de régulation, etc...).
 - Vérification de la puissance souscrite et adaptation de l'installation électrique de puissance, si nécessaire (démarches administratives à la charge du titulaire du présent lot).
 - Mise en service et paramétrages de l'installation, à réaliser par le fabricant du matériel.
 - Mise en œuvre de compteurs de calories et d'un compteur d'énergie électrique pour **instrumentalisation de l'installation de récupération d'énergie**.

Spécificités de l'opération :

- Atout(s) de l'opération : absence d'intervention en logements.
- Difficulté(s) de l'opération : espace très restreint en local technique (chaufferie gaz) ; maintien de l'ECS à prévoir pendant les travaux