



Pompe à chaleur installée



Mise en oeuvre de radiateurs en logement

## Descriptif global

### Références techniques de la résidence :

- Adresse de la résidence : 1 au 9 Résidence Pinfolet à Longessaigne (69770)
- Nature de l'opération : Mise en œuvre PAC air/eau individuelle pour le chauffage, d'un réseau radiateurs basse température, rénovation de la ventilation individuelles et des chauffe-eaux électriques.
- Année de réalisation : 2022
- Maître d'ouvrage + référent(s) : **OPAC DU RHONE** 69530 BRIGNAIS / Mme SAMUEL
- Constitution équipe de maîtrise d'œuvre : **VINTECH** 69300 CALUIRE & CUIRE / Mr BOUDRAS
- Constitution équipe de l'entreprise : **MOOS** 69550 AMPLEPUIS / Mr CERNICCHIARO
- Surface : *nc*
- Typologie : 9 logements
- Montant des travaux (total) : **248 321.56 €HT**
- Durée des travaux : 6 mois

### Description technique des travaux :

- **Rénovation de la chaufferie, comprenant :**
  - Dépose et évacuation de l'ensemble des installations individuelles de chauffage électrique, d'ECS et de ventilation.
  - Fourniture, pose et mise en œuvre d'une PAC Air/eau de marque HITACHI, afin d'assurer la production de chauffage seule de chaque logement, y compris création d'un réseau de radiateurs basse température et travaux divers liés.
  - Rénovation de la ventilation individuelle, par la mise en œuvre de caissons d'extraction d'air individuels (ventilation hygroréglable de type A).
  - Rénovation des chauffe-eaux électriques et travaux divers.

### Spécificités de l'opération :

- Atouts de l'opération : Intervention distincte logement par logement.
- Difficultés de l'opération : Passage hydraulique des réseaux de radiateurs en logements occupés.